

Příprava stavby

Číslo položky	Popis práce	Popis materiálu	Množství / mj	Cena práce		Cena materiálu		Cena práce + materiálu		
				(mj)	(celkem)	(mj)	(celkem)	(mj)	(celkem)	
pří	1	zalepení vzduchotechniky v bytě	fólie + přelepovací páska	1 kpl	372 Kč	372 Kč	38 Kč	38 Kč	410 Kč	410 Kč
pří	2	olepení oken proti poškození pevnou fólií včetně přelepění	fólie + přelepovací páska	13 m2	33 Kč	429 Kč	7 Kč	91 Kč	40 Kč	520 Kč
pří	3	ochrana výtahu před mechanickým poškozením (vyndávací ochranná vložka pro přesun hmot)	potřebný materiál (orientační cena)	1 ks	929 Kč	929 Kč	575 Kč	575 Kč	1 504 Kč	1 504 Kč
pří	4	zapojení stavebního rozvaděče	stavební rozvaděč 1F (pronájem)	1 ks	775 Kč	775 Kč	575 Kč	575 Kč	1 350 Kč	1 350 Kč
pří	5	montáž stavebního kohoutu na vodu	kulový kohout s páčkou, drobný instalační materiál pro napojení kohoutu, hadice	1 ks	743 Kč	743 Kč	460 Kč	460 Kč	1 203 Kč	1 203 Kč
Příprava stavby celkem					3 248 Kč	3 248 Kč	1 739 Kč	1 739 Kč	4 987 Kč	4 987 Kč

Demontáže a bourací práce

Číslo položky	Popis práce	Popis materiálu	Množství / mj	Cena práce		Cena materiálu		Cena práce + materiálu		
				(mj)	(celkem)	(mj)	(celkem)	(mj)	(celkem)	
dem	6	demontáž vany klasické vč. vybourání pobezdívky	(položka neobsahuje materiál)	1 ks	883 Kč	883 Kč			883 Kč	883 Kč
dem	7	demontáž WC kombi	(položka neobsahuje materiál)	1 ks	350 Kč	350 Kč			350 Kč	350 Kč
dem	8	demontáž interierových dveří	(položka neobsahuje materiál)	2 ks	38 Kč	76 Kč			38 Kč	76 Kč
dem	9	demontáž montované ocelové zárubně	(položka neobsahuje materiál)	3 ks	410 Kč	1 230 Kč			410 Kč	1 230 Kč
dem	10	oškrábání staré malby na stěně	(položka neobsahuje materiál)	95 m2	48 Kč	4 560 Kč			48 Kč	4 560 Kč
dem	11	strhávání papírových tapet na stěně (1 vrstva)	(položka neobsahuje materiál)	14 m2	87 Kč	1 218 Kč			87 Kč	1 218 Kč
dem	12	demontáž kazetového podhledu	(položka neobsahuje materiál)	6 m2	149 Kč	894 Kč			149 Kč	894 Kč
dem	13	demontáž staré elektroinstalace bytu 3+1 (4+kk)	(položka neobsahuje materiál)	1 kpl	2 700 Kč	2 700 Kč			2 700 Kč	2 700 Kč
dem	14	demontáž staré vodoinstalace a odpadů	(položka neobsahuje materiál)	1 kpl	2 259 Kč	2 259 Kč			2 259 Kč	2 259 Kč
dem	15	demontáž plovoucí laminátové podlahy	(položka neobsahuje materiál)	50 m2	46 Kč	2 300 Kč			46 Kč	2 300 Kč
dem	16	demontáž koberce volně položeného	(položka neobsahuje materiál)	14 m2	45 Kč	630 Kč			45 Kč	630 Kč
dem	17	demontáž garnýže	(položka neobsahuje materiál)	1 ks	48 Kč	48 Kč			48 Kč	48 Kč

Číslo položky	Popis práce	Popis materiálu	Množství / mj	Cena práce		Cena materiálu		Cena práce + materiálu	
				(mj)	(celkem)	(mj)	(celkem)	(mj)	(celkem)
dem 18	demontáž kuchyňské linky (spodní skříňky + pracovní deska + vrchní skříňky)	(položka neobsahuje materiál)	3 mb	600 Kč	1 800 Kč			600 Kč	1 800 Kč
dem 19	demontáž vestavěné skříně	(položka neobsahuje materiál)	2 mb	428 Kč	856 Kč			428 Kč	856 Kč
dem 20	odsekání keramického obkladu se začištěním podkladu	(položka neobsahuje materiál)	7 m2	168 Kč	1 176 Kč			168 Kč	1 176 Kč
dem 21	odsekání keramické dlažby se začištěním podkladu	(položka neobsahuje materiál)	5 m2	179 Kč	895 Kč			179 Kč	895 Kč
dem 22	demontáž lepeného zrcadla se začištěním podkladu	(položka neobsahuje materiál)	1 m2	187 Kč	187 Kč			187 Kč	187 Kč
dem 23	bourání siporexové příčky tl.60mm	(položka neobsahuje materiál)	26 m2	113 Kč	2 938 Kč			113 Kč	2 938 Kč
dem 24	demontáž umakartového bytového jádra	(položka neobsahuje materiál)	1 ks	6 498 Kč	6 498 Kč			6 498 Kč	6 498 Kč
Demontáže a bourací práce celkem				31 498 Kč		0 Kč		31 498 Kč	

Zednické práce

Číslo položky	Popis práce	Popis materiálu	Množství / mj	Cena práce		Cena materiálu		Cena práce + materiálu	
				(mj)	(celkem)	(mj)	(celkem)	(mj)	(celkem)
zed 25	zdění z tvárnice ytong tl. 50mm (bez natažení lepidlem)	tvárnice ytong tl. 50mm, lepidlo	27 m2	423 Kč	11 421 Kč	304 Kč	8 208 Kč	727 Kč	19 629 Kč
zed 26	zdění z tvárnice ytong tl. 100mm (bez natažení lepidlem)	tvárnice ytong tl. 100mm, lepidlo	54 m2	491 Kč	26 514 Kč	501 Kč	27 054 Kč	992 Kč	53 568 Kč
zed 27	hrubé zahození drážky na stěně matlou (do šíře 30mm, do hl.30mm)	malta	20 mb	54 Kč	1 080 Kč	20 Kč	400 Kč	74 Kč	1 480 Kč
zed 28	penetrace podkladu stěny pod cementové lepidlo	penetrace sokrat	95 m2	26 Kč	2 470 Kč	10 Kč	950 Kč	36 Kč	3 420 Kč
zed 29	natažení ytongové příčky s perlínkou (2 vrstvy lepidla, 1 strana včetně sražení nerovností)	perlínka, cementové lepidlo	95 m2	215 Kč	20 425 Kč	58 Kč	5 510 Kč	273 Kč	25 935 Kč
zed 30	penetrace podkladu stěny pod sádrovou stěrku	penetrace sokrat	136 m2	26 Kč	3 536 Kč	10 Kč	1 360 Kč	36 Kč	4 896 Kč
zed 31	natažení sádrové stěrky na stěnu ve dvou vrstvách + broušení	sádrová stěrka ROKO COWER, brusivo	136 m2	315 Kč	42 840 Kč	71 Kč	9 656 Kč	386 Kč	52 496 Kč
zed 32	vybetonování sprchové vaničky do 100 mm se spádem	beton	1 m2	1 207 Kč	1 207 Kč	506 Kč	506 Kč	1 713 Kč	1 713 Kč
zed 33	aplikace adhézního můstku pod beton	adhezní můstek Den Braven	50 m2	48 Kč	2 400 Kč	45 Kč	2 250 Kč	93 Kč	4 650 Kč
zed 34	betonování podlahy tl. 30mm	potěrový beton pytlový	50 m2	223 Kč	11 150 Kč	114 Kč	5 700 Kč	337 Kč	16 850 Kč
Zednické práce celkem				123 043 Kč		61 594 Kč		184 637 Kč	

Sádrokartonářské práce


	Číslo položky	Popis práce	Popis materiálu	Množství / mj	Cena práce		Cena materiálu		Cena práce + materiálu	
					(mj)	(celkem)	(mj)	(celkem)	(mj)	(celkem)
sád	35	podhled rovný (1x záklop 12,5mm, bez izolace)	deska RB 12,5mm, profily, kotvicí prvky, tmely	69 m2	460 Kč	31 740 Kč	260 Kč	17 940 Kč	720 Kč	49 680 Kč
sád	36	montáž tepelněakustická izolace podhledu včetně vložení izolace do profilu (1 vrstva)	akustická izolace Knauf Akustik Roll tl. 40mm	69 m2	64 Kč	4 416 Kč	46 Kč	3 174 Kč	110 Kč	7 590 Kč
sád	37	(položka neobsahuje práci)	příplatek za impregnovanou desku proti vodě tl. 12,5mm	5 m2			45 Kč	225 Kč	45 Kč	225 Kč
sád	38	aplikace akrylátu	akrylát bílý	70 mb	27 Kč	1 890 Kč	5 Kč	350 Kč	32 Kč	2 240 Kč
Sádrokartonářské práce celkem						38 046 Kč		21 689 Kč		59 735 Kč

Instalatérské práce

	Číslo položky	Popis práce	Popis materiálu	Množství / mj	Cena práce		Cena materiálu		Cena práce + materiálu	
					(mj)	(celkem)	(mj)	(celkem)	(mj)	(celkem)
ins	39	usazení PPR trubky pr. 20mm	ppr trubka pr. 20mm	20 mb	148 Kč	2 960 Kč	71 Kč	1 420 Kč	219 Kč	4 380 Kč
ins	40	montáž kolena PPR pr. 20mm	ppr koleno pr. 20mm	30 ks	87 Kč	2 610 Kč	9 Kč	270 Kč	96 Kč	2 880 Kč
ins	41	montáž odbočky PPR pr. 20mm	ppr odbočka pr. 20mm	6 ks	107 Kč	642 Kč	12 Kč	72 Kč	119 Kč	714 Kč
ins	42	montáž nástěnky PPR pro baterii (ve zdi vč. sádrování)	dvojitá nástěnka ppr - vnitřní závit, sádra	1 ks	297 Kč	297 Kč	161 Kč	161 Kč	458 Kč	458 Kč
ins	43	montáž nástěnky PPR pro rohový ventil (ve zdi vč. sádrování)	nástěnka ppr - vnitřní závit, sádra	5 ks	250 Kč	1 250 Kč	87 Kč	435 Kč	337 Kč	1 685 Kč
ins	44	montáž kolena PP-HT, pr.110mm	koleno HT 110	3 ks	72 Kč	216 Kč	55 Kč	165 Kč	127 Kč	381 Kč
ins	45	uložení odpadní trubky PP-HT s hrdlem, pr.50mm	trubka HT 50	10 mb	87 Kč	870 Kč	45 Kč	450 Kč	132 Kč	1 320 Kč
ins	46	montáž kolena PP-HT, pr.50mm	koleno HT 50	15 ks	65 Kč	975 Kč	19 Kč	285 Kč	84 Kč	1 260 Kč
ins	47	montáž odbočky PP-HT, pr.50mm	odbočka HT 50	3 ks	87 Kč	261 Kč	36 Kč	108 Kč	123 Kč	369 Kč
ins	48	montáž zátky PP-HT pr.50mm	zátky HT 50	4 ks	19 Kč	76 Kč	13 Kč	52 Kč	32 Kč	128 Kč
ins	49	usazení a připojení odtokového žlabu	odtokový žlab + rošt (průměrná orientační cena)	1 ks	1 175 Kč	1 175 Kč	4 600 Kč	4 600 Kč	5 775 Kč	5 775 Kč
ins	50	izolace mirelon tl. trubky pr. 20mm	izolace mirelon - tubex 20 x 6mm	20 mb	18 Kč	360 Kč	9 Kč	180 Kč	27 Kč	540 Kč
ins	51	montáž podomítkového modulu pro wc - pro zděné konstrukce (přikotvení, připojení vody a odpadu)	podomítkový modul bez odsávání zápachu - pro zděné konstrukce (průměrná orientační cena)	1 ks	1 140 Kč	1 140 Kč	4 025 Kč	4 025 Kč	5 165 Kč	5 165 Kč
ins	52	tlaková zlouška vodovodního potrubí včetně vypracování dokumentu o tlakové zkoušce	(položka neobsahuje materiál)	1 ks	1 282 Kč	1 282 Kč			1 282 Kč	1 282 Kč
ins	53	montáž závěsného wc vč. prkénka a tlačítka (usazení, zapojení)	závěsné wc + prkénko + tlačítko + podložka (průměrná orientační cena)	1 kpl	914 Kč	914 Kč	5 750 Kč	5 750 Kč	6 664 Kč	6 664 Kč
ins	54	montáž rohového ventilu standard	rohový ventil standard	3 ks	100 Kč	300 Kč	173 Kč	519 Kč	273 Kč	819 Kč

	Číslo položky	Popis práce	Popis materiálu	Množství / mj	Cena práce		Cena materiálu		Cena práce + materiálu	
					(mj)	(celkem)	(mj)	(celkem)	(mj)	(celkem)
ins	55	montáž rohového ventilu pračkového	rohový ventil pračkový	1 ks	100 Kč	100 Kč	207 Kč	207 Kč	307 Kč	307 Kč
ins	56	montáž rohového ventilu kombinovaného (pro myčku)	rohový ventil kombinovný	1 ks	100 Kč	100 Kč	288 Kč	288 Kč	388 Kč	388 Kč
ins	57	montáž baterie stojánkové umyvadlové	baterie stojánková (průměrná orientační cena)	1 ks	316 Kč	316 Kč	2 300 Kč	2 300 Kč	2 616 Kč	2 616 Kč
ins	58	montáž baterie vanové se sprchou vč. přikotvení sprchy	baterie vanová včetně sprchy (průměrná orientační cena)	1 ks	424 Kč	424 Kč	2 875 Kč	2 875 Kč	3 299 Kč	3 299 Kč
ins	59	montáž umyvadla se zavěšenou skříňkou (sestavení, přikotvení, zapojení sifonu)	umyvadlo se skříňkou + sifon (průměrná orientační cena)	1 ks	1 475 Kč	1 475 Kč	8 050 Kč	8 050 Kč	9 525 Kč	9 525 Kč
ins	60	montáž wc umyvátka (přikotvení, zapojení sifonu)	umyvátko + sifon (průměrná orientační cena)	1 ks	810 Kč	810 Kč	1 725 Kč	1 725 Kč	2 535 Kč	2 535 Kč
ins	61	montáž vany klasické (usazení, zapojení sifonu)	vana + sifon s vanovým automatem (průměrná orientační cena)	1 ks	1 355 Kč	1 355 Kč	6 900 Kč	6 900 Kč	8 255 Kč	8 255 Kč
ins	62	montáž sprchové zástěny skleněné (pevná stěna + posuvné dveře)	sprchová skleněná zástěna s posuvnými dveřmi (průměrná orientační cena)	1 ks	2 599 Kč	2 599 Kč	9 200 Kč	9 200 Kč	11 799 Kč	11 799 Kč
ins	63	přikotvení držáku toaletního papíru	držák toaletního papíru (průměrná orientační cena)	1 ks	280 Kč	280 Kč	314 Kč	314 Kč	594 Kč	594 Kč
Instalatérské práce celkem						22 787 Kč		50 351 Kč		73 138 Kč

Topenářské práce

	Číslo položky	Popis práce	Popis materiálu	Množství / mj	Cena práce		Cena materiálu		Cena práce + materiálu	
					(mj)	(celkem)	(mj)	(celkem)	(mj)	(celkem)
top	64	usazení měděné trubky pr. 22mm 2	měděná trubka 22x1mm	6 mb	158 Kč	948 Kč	159 Kč	954 Kč	317 Kč	1 902 Kč
top	65	montáž měděného kolena pr. 22mm	měděné koleno pr. 22mm, cín	10 ks	208 Kč	2 080 Kč	50 Kč	500 Kč	258 Kč	2 580 Kč
top	66	přechod z oceli na měď s vytvořením závitu (do pr.25mm)	mosazný přechod, těsnění	2 ks	465 Kč	930 Kč	317 Kč	634 Kč	782 Kč	1 564 Kč
top	67	přikotvení a zapojení koupelnového otopného tělesa na zeď	koupelnový topný žebřík (průměrná orientační cena)	1 ks	1 355 Kč	1 355 Kč	4 183 Kč	4 183 Kč	5 538 Kč	5 538 Kč
Topenářské práce celkem						5 313 Kč		6 271 Kč		11 584 Kč

Vzduchotechnické práce

	Číslo položky	Popis práce	Popis materiálu	Množství / mj	Cena práce		Cena materiálu		Cena práce + materiálu	
					(mj)	(celkem)	(mj)	(celkem)	(mj)	(celkem)
vzt	68	klempířské napojení na stávající vzduchotechnickou stoupačku	drobný spojovací a těsnící materiál + plech	3 ks	929 Kč	2 787 Kč	127 Kč	381 Kč	1 056 Kč	3 168 Kč
vzt	69	rozvody vzduchotechniky kulatým potrubím (wc)	kulaté potrubí REFAX včetně tvarovek a spojovací pásy o průměru 100 mm	2 mb	280 Kč	560 Kč	506 Kč	1 012 Kč	786 Kč	1 572 Kč

vzt	Číslo položky	Popis práce	Popis materiálu	Množství / mj	Cena práce		Cena materiálu		Cena práce + materiálu	
					(mj)	(celkem)	(mj)	(celkem)	(mj)	(celkem)
vzt	70	rozvody vzduchotechniky kulatým potrubím (koupelna)	kulaté potrubí REFAX včetně tvarovek a spojovací pásy o průměru 100 mm	2 mb	280 Kč	560 Kč	506 Kč	1 012 Kč	786 Kč	1 572 Kč
vzt	71	rozvody vzduchotechniky kulatým potrubím (kuchyně - digestoř)	kulaté potrubí REFAX včetně tvarovek a spojovací pásy o průměru 150 mm	2 mb	280 Kč	560 Kč	380 Kč	760 Kč	660 Kč	1 320 Kč
vzt	72	montáž axiálního ventilátoru (nástěnný, stropní)	axiální ventilátor (průměrná orientační cena)	2 ks	372 Kč	744 Kč	460 Kč	920 Kč	832 Kč	1 664 Kč
vzt	73	montáž zpětné klapky plechové	plechová zpětná klapka o průměru 100mm + objímky (průměrná orientační cena)	2 ks	168 Kč	336 Kč	288 Kč	576 Kč	456 Kč	912 Kč
Vzduchotechnické práce celkem						5 547 Kč		4 661 Kč		10 208 Kč

Elektrikářské práce

ele	Číslo položky	Popis práce	Popis materiálu	Množství / mj	Cena práce		Cena materiálu		Cena práce + materiálu	
					(mj)	(celkem)	(mj)	(celkem)	(mj)	(celkem)
ele	74	výřez drážky + sekání drážky v ytongové stěně (do šíře 30mm, do hl.30mm)	(položka neobsahuje materiál)	20 mb	75 Kč	1 500 Kč			75 Kč	1 500 Kč
ele	75	výřez + sekání drážky v betonové podlaze (do šíře 30mm, do hl.30mm)	(položka neobsahuje materiál)	25 mb	168 Kč	4 200 Kč			168 Kč	4 200 Kč
ele	76	výřez + sekání drážky v železobetonové stěně (do šíře 30mm, do hl.30mm)	(položka neobsahuje materiál)	20 mb	223 Kč	4 460 Kč			223 Kč	4 460 Kč
ele	77	rozměření a vykroužení kapsy pro krabici v ytongu (pr.72mm)	(položka neobsahuje materiál)	46 ks	94 Kč	4 324 Kč			94 Kč	4 324 Kč
ele	78	rozměření a vykroužení kapsy pro krabici v železobetonu (pr.72mm)	(položka neobsahuje materiál)	20 ks	234 Kč	4 680 Kč			234 Kč	4 680 Kč
ele	79	osazení krabice do zděné konstrukce vč.sádrování	elektroinstalační krabice KU 68, sádra	20 ks	46 Kč	920 Kč	10 Kč	200 Kč	56 Kč	1 120 Kč
ele	80	osazení krabice do betonové konstrukce vč.sádrování	elektroinstalační krabice KU 68, sádra	30 ks	46 Kč	1 380 Kč	10 Kč	300 Kč	56 Kč	1 680 Kč
ele	81	tahání kabelu "CYKY 3x 1,5mm J"	kabel CYKY 3x 1,5mm J	200 mb	44 Kč	8 800 Kč	21 Kč	4 200 Kč	65 Kč	13 000 Kč
ele	82	tahání kabelu "CYKY 3x 1,5mm O"	kabel CYKY 3x 1,5mm O	20 mb	44 Kč	880 Kč	21 Kč	420 Kč	65 Kč	1 300 Kč
ele	83	tahání kabelu "CYKY 3x 2,5mm J"	kabel CYKY 3x 2,5mm J	250 mb	44 Kč	11 000 Kč	26 Kč	6 500 Kč	70 Kč	17 500 Kč
ele	84	tahání zemnicího drátu	zemnicí drát žlutozelený CY 2,5mm	20 mb	30 Kč	600 Kč	15 Kč	300 Kč	45 Kč	900 Kč
ele	85	tahání kabelu coax	koaxiální kabel 75 ohm	65 mb	30 Kč	1 950 Kč	26 Kč	1 690 Kč	56 Kč	3 640 Kč
ele	86	tahání kabelu UTP	kabel UTP CAT 5E	65 mb	30 Kč	1 950 Kč	13 Kč	845 Kč	43 Kč	2 795 Kč
ele	87	osazení rozvaděče 36m na zeď (do vel.400x500mm)	rozvodnice nástěnná - 36 modulů (průměrná orientační cena)	1 ks	628 Kč	628 Kč	690 Kč	690 Kč	1 318 Kč	1 318 Kč
ele	88	zapojení jednofázového jističe 10A v rozvaděči vč.okolních propojů	jednofázový jistič 10A/1/B, kabel CYKY 1,5mm	7 ks	316 Kč	2 212 Kč	118 Kč	826 Kč	434 Kč	3 038 Kč

Číslo položky	Popis práce	Popis materiálu	Množství / mj	Cena práce		Cena materiálu		Cena práce + materiálu		
				(mj)	(celkem)	(mj)	(celkem)	(mj)	(celkem)	
ele	89	zapojení jednofázového jističe 16A v rozvaděči vč.okolních propojů	jednofázový jistič 16A/1/B, kabel CYKY 2,5mm	8 ks	316 Kč	2 528 Kč	113 Kč	904 Kč	429 Kč	3 432 Kč
ele	90	zapojení třífázového jističe 3x 16A v rozvaděči vč.okolních propojů	třífázový jistič 16A/3/B, kabel CYKY 2,5mm	1 ks	661 Kč	661 Kč	420 Kč	420 Kč	1 081 Kč	1 081 Kč
ele	91	zapojení třífázového proudového chrániče v rozvaděči vč.okolních propojů	třífázový proudový chránič 40/4/003	2 ks	558 Kč	1 116 Kč	1 518 Kč	3 036 Kč	2 076 Kč	4 152 Kč
ele	92	montáž třífázové propojovací lišty v rozvaděči	propojovací lišta Z-GV-16/3P-3TE	1 ks	480 Kč	480 Kč	494 Kč	494 Kč	974 Kč	974 Kč
ele	93	popis rozvaděče	(položka neobsahuje materiál)	1 ks	836 Kč	836 Kč			836 Kč	836 Kč
ele	94	osazení a zapojení jednopólového vypínače (č.1)	vypínač jednopólový komplet č.1 (průměrná orientační cena)	2 ks	125 Kč	250 Kč	138 Kč	276 Kč	263 Kč	526 Kč
ele	95	osazení a zapojení vypínače (č.5)	vypínač lustrový komplet č.5 (průměrná orientační cena)	1 ks	175 Kč	175 Kč	184 Kč	184 Kč	359 Kč	359 Kč
ele	96	osazení a zapojení schodišťového přepínače (č.6)	přepínač schodišťový komplet č.6 (průměrná orientační cena)	2 ks	135 Kč	270 Kč	150 Kč	300 Kč	285 Kč	570 Kč
ele	97	osazení a zapojení křížového přepínače (č.7)	přepínač křížový č.7 10A/250V (průměrná orientační cena)	1 ks	149 Kč	149 Kč	150 Kč	150 Kč	299 Kč	299 Kč
ele	98	osazení a zapojení zásuvky 230V	zásuvka (průměrná orientační cena)	38 ks	148 Kč	5 624 Kč	104 Kč	3 952 Kč	252 Kč	9 576 Kč
ele	99	osazení a zapojení zásuvky TV+SAT	zásuvka TV+SAT koncová (průměrná orientační cena)	2 ks	202 Kč	404 Kč	299 Kč	598 Kč	501 Kč	1 002 Kč
ele	100	osazení a zapojení zásuvky PC	zásuvka datová 2x RJ45 včetně konektorů (průměrná orientační cena)	3 ks	246 Kč	738 Kč	276 Kč	828 Kč	522 Kč	1 566 Kč
ele	101	osazení a zapojení venkovní zásuvky 230V	zásuvka venkovní IP44 na zeď vodotěsná ABB (průměrná orientační cena)	1 ks	148 Kč	148 Kč	87 Kč	87 Kč	235 Kč	235 Kč
ele	102	montáž rámečku jednonásobného	rámeček jednonásobný (průměrná orientační cena)	15 ks	17 Kč	255 Kč	21 Kč	315 Kč	38 Kč	570 Kč
ele	103	montáž rámečku dvojnásobného	rámeček dvojnásobný (průměrná orientační cena)	7 ks	19 Kč	133 Kč	41 Kč	287 Kč	60 Kč	420 Kč
ele	104	montáž rámečku třínásobného	rámeček trojnásobný (průměrná orientační cena)	5 ks	23 Kč	115 Kč	52 Kč	260 Kč	75 Kč	375 Kč
ele	105	montáž rámečku čtyřnásobného	rámeček čtyřnásobný (průměrná orientační cena)	1 ks	27 Kč	27 Kč	69 Kč	69 Kč	96 Kč	96 Kč
ele	106	přikotvení, sestavení a zapojení lustru	lustr (průměrná orientační cena)	1 ks	403 Kč	403 Kč	2 300 Kč	2 300 Kč	2 703 Kč	2 703 Kč
ele	107	přikotvení, sestavení a zapojení přisazeného ledliodového svítidla	přisazené ledliodové svítidlo (průměrná orientační cena)	1 ks	403 Kč	403 Kč	1 150 Kč	1 150 Kč	1 553 Kč	1 553 Kč
ele	108	přikotvení, sestavení a zapojení bodového svítidla	bodové ledliodové svítidlo (průměrná orientační cena)	5 ks	196 Kč	980 Kč	173 Kč	865 Kč	369 Kč	1 845 Kč
ele	109	přikotvení, sestavení a zapojení ledliodového pásu včetně lišty a difuzoru	ledliodový pásek s lištou a difuzorem (průměrná orientační cena)	3 mb	283 Kč	849 Kč	345 Kč	1 035 Kč	628 Kč	1 884 Kč
ele	110	zapojení trafo	trafo (průměrná orientační cena)	1 ks	167 Kč	167 Kč	345 Kč	345 Kč	512 Kč	512 Kč

Číslo položky	Popis práce	Popis materiálu	Množství / mj	Cena práce		Cena materiálu		Cena práce + materiálu		
				(mj)	(celkem)	(mj)	(celkem)	(mj)	(celkem)	
ele	111	zapojení radiálního ventilátoru (potrubní ventilátor s větším statickým tlakem)	(položka neobsahuje materiál)	1 ks	465 Kč	465 Kč			465 Kč	465 Kč
ele	112	zapojení axiálního ventilátoru (nástěnný ventilátor)	(položka neobsahuje materiál)	1 ks	465 Kč	465 Kč			465 Kč	465 Kč
ele	113	revize elektroinstalace bytu 3+1 (4+kk)	(položka neobsahuje materiál)	1 ks	4 320 Kč	4 320 Kč			4 320 Kč	4 320 Kč
Elektrikářské práce celkem					71 445 Kč		33 826 Kč		105 271 Kč	

Obkladačské práce

Číslo položky	Popis práce	Popis materiálu	Množství / mj	Cena práce		Cena materiálu		Cena práce + materiálu		
				(mj)	(celkem)	(mj)	(celkem)	(mj)	(celkem)	
obk	114	penetrace podkladu na podlaze pod samonivelační stěrku	penetrace mapei	5 m2	26 Kč	130 Kč	20 Kč	100 Kč	46 Kč	230 Kč
obk	115	vyrovnání podkladu na podlaze samonivelační stěrkou do 6mm	(položka neobsahuje materiál)	5 m2	203 Kč	1 015 Kč			203 Kč	1 015 Kč
obk	116	(položka neobsahuje práci)	samonivelační stěrka (průměrná orientační cena)	50 kg			23 Kč	1 150 Kč	23 Kč	1 150 Kč
obk	117	vyrovnání podkladu na stěně lepidlem (do 5mm)	cementové lepidlo	19 m2	212 Kč	4 028 Kč	33 Kč	627 Kč	245 Kč	4 655 Kč
obk	118	aplikace tekuté hydroizolace (2 vrstvy)	hydroizolace MAPEI	8 m2	135 Kč	1 080 Kč	235 Kč	1 880 Kč	370 Kč	2 960 Kč
obk	119	aplikace rohové hydroizolační pásky	těsnící rohová páska MAPEI	11 mb	77 Kč	847 Kč	37 Kč	407 Kč	114 Kč	1 254 Kč
obk	120	penetrace podkladu pro obklady	penetrace sokrat	19 m2	26 Kč	494 Kč	10 Kč	190 Kč	36 Kč	684 Kč
obk	121	Montáž keramického obkladu vč. spárování (300x600mm)	flexibilní lepidlo knauf, spárovací hmota mapei	19 m2	862 Kč	16 378 Kč	59 Kč	1 121 Kč	921 Kč	17 499 Kč
obk	122	(položka neobsahuje práci)	keramický obklad - množství včetně prořezu (průměrná orientační cena)	23 m2			460 Kč	10 580 Kč	460 Kč	10 580 Kč
obk	123	penetrace podkladu pro dlažby	penetrace sokrat	5 m2	26 Kč	130 Kč	10 Kč	50 Kč	36 Kč	180 Kč
obk	124	pokládka keramické dlažby vč. spárování (600x600 mm)	flexibilní lepidlo knauf, spárovací hmota mapei	5 m2	828 Kč	4 140 Kč	57 Kč	285 Kč	885 Kč	4 425 Kč
obk	125	(položka neobsahuje práci)	keramická dlažba - množství včetně prořezu (průměrná orientační cena)	6 m2			460 Kč	2 760 Kč	460 Kč	2 760 Kč
obk	126	vykroužení otvoru v obkladu	(položka neobsahuje materiál)	13 ks	111 Kč	1 443 Kč			111 Kč	1 443 Kč
obk	127	aplikace silikonu	silikon	31 mb	50 Kč	1 550 Kč	11 Kč	341 Kč	61 Kč	1 891 Kč
obk	128	uchycení obkladu na magnety (revizní otvor)	magnety pro obklad Haco MPO UNI	1 ks	592 Kč	592 Kč	172 Kč	172 Kč	764 Kč	764 Kč
Obkladačské práce celkem					31 827 Kč		19 663 Kč		51 490 Kč	

Malířské práce

	Číslo položky	Popis práce	Popis materiálu	Množství / mj	Cena práce		Cena materiálu		Cena práce + materiálu	
					(mj)	(celkem)	(mj)	(celkem)	(mj)	(celkem)
mal	129	zakrývání fólií s olepením	fólie, papírová páska šíře 50mm	45 m2	26 Kč	1 170 Kč	6 Kč	270 Kč	32 Kč	1 440 Kč
mal	130	penetrace stěny válečkem (1 vrstva)	penetrace sokrat	212 m2	26 Kč	5 512 Kč	10 Kč	2 120 Kč	36 Kč	7 632 Kč
mal	131	penetrace stropu válečkem (1 vrstva)	penetrace sokrat	69 m2	32 Kč	2 208 Kč	10 Kč	690 Kč	42 Kč	2 898 Kč
mal	132	malba stěny válečkem (2 vrstvy - běžná interierová bílá barva)	primalex plus	212 m2	46 Kč	9 752 Kč	13 Kč	2 756 Kč	59 Kč	12 508 Kč
mal	133	malba stropu válečkem (2 vrstvy - běžná interierová bílá barva)	primalex plus	69 m2	53 Kč	3 657 Kč	13 Kč	897 Kč	66 Kč	4 554 Kč
Malířské práce celkem						22 299 Kč		6 733 Kč		29 032 Kč

Lakýrnické práce

	Číslo položky	Popis práce	Popis materiálu	Množství / mj	Cena práce		Cena materiálu		Cena práce + materiálu	
					(mj)	(celkem)	(mj)	(celkem)	(mj)	(celkem)
lak	134	nátěr litinových radiátorů do 15 čl. (zdrsnění, odmaštění, nátěr)	brusný papír, aceton, barva na radiátory	4 ks	1 336 Kč	5 344 Kč	190 Kč	760 Kč	1 526 Kč	6 104 Kč
lak	135	nátěr trubek do pr. 30mm (zbroušení, odmaštění, nátěr)	brusný papír, aceton, barva na radiátory	7 mb	65 Kč	455 Kč	17 Kč	119 Kč	82 Kč	574 Kč
lak	136	nátěr trubek do pr. 50mm (zbroušení, odmaštění, nátěr)	brusný papír, aceton, barva na radiátory	2 mb	88 Kč	176 Kč	32 Kč	64 Kč	120 Kč	240 Kč
lak	137	nátěr venkovního parapetu (zbroušení, odmaštění, nátěr)	brusný papír, aceton, základová barva, vrchní barva	5 ks	590 Kč	2 950 Kč	102 Kč	510 Kč	692 Kč	3 460 Kč
Lakýrnické práce celkem						8 925 Kč		1 453 Kč		10 378 Kč

Podlahářské práce

	Číslo položky	Popis práce	Popis materiálu	Množství / mj	Cena práce		Cena materiálu		Cena práce + materiálu	
					(mj)	(celkem)	(mj)	(celkem)	(mj)	(celkem)
pod	138	strojní zbroušení podkladu na podlaze pod samonivelační stěrku	brusivo	64 m2	79 Kč	5 056 Kč	13 Kč	832 Kč	92 Kč	5 888 Kč
pod	139	vyrovnání podkladu na podlaze samonivelační stěrkou do 10mm	(položka neobsahuje materiál)	64 m2	206 Kč	13 184 Kč			206 Kč	13 184 Kč
pod	140	pokládka vinylové podlahy - lepení	PU lepidlo	64 m2	358 Kč	22 912 Kč	114 Kč	7 296 Kč	472 Kč	30 208 Kč
pod	141	(položka neobsahuje práci)	vinylová podlaha (průměrná orientační cena)	69 m2			575 Kč	39 675 Kč	575 Kč	39 675 Kč
pod	142	montáž soklové lišty vinylové	lepidlo mamut	46 mb	81 Kč	3 726 Kč	7 Kč	322 Kč	88 Kč	4 048 Kč
pod	143	(položka neobsahuje práci)	vinyli lišta vč. prořezu (průměrná orientační cena)	52 mb			69 Kč	3 588 Kč	69 Kč	3 588 Kč
pod	144	montáž přechodové lišty mezi dveře	lepidlo mamut	2 ks	126 Kč	252 Kč	13 Kč	26 Kč	139 Kč	278 Kč
pod	145	(položka neobsahuje práci)	přechodová lišta 90cm (průměrná orientační cena)	2 ks			138 Kč	276 Kč	138 Kč	276 Kč

Číslo položky	Popis práce	Popis materiálu	Množství / mj	Cena práce		Cena materiálu		Cena práce + materiálu		
				(mj)	(celkem)	(mj)	(celkem)	(mj)	(celkem)	
pod	146	aplikace silikonu mezi soklovou lištou a podlahou	silikon	46 mb	19 Kč	874 Kč	7 Kč	322 Kč	26 Kč	1 196 Kč
pod	147	aplikace akrylátu mezi soklovou lištou a stěnou	akrylát bílý	46 mb	17 Kč	782 Kč	4 Kč	184 Kč	21 Kč	966 Kč
Podlahářské práce celkem						46 786 Kč	52 521 Kč			99 307 Kč

Truhlářské práce

Číslo položky	Popis práce	Popis materiálu	Množství / mj	Cena práce		Cena materiálu		Cena práce + materiálu		
				(mj)	(celkem)	(mj)	(celkem)	(mj)	(celkem)	
tru	148	montáž otevíravých jednokřídlých dveří plných včetně obložky	jednokřídlé dveře otevíravé včetně obložky - plné (siko) (průměrná orientační cena)	4 ks	1 668 Kč	6 672 Kč	4 600 Kč	18 400 Kč	6 268 Kč	25 072 Kč
tru	149	montáž otevíravých jednokřídlých dveří prosklených včetně obložky	jednokřídlé dveře otevíravé včetně obložky - prosklené (průměrná orientační cena)	1 ks	1 668 Kč	1 668 Kč	5 750 Kč	5 750 Kč	7 418 Kč	7 418 Kč
tru	150	montáž dveřního kování - standard	kování standard - klíč dózický (průměrná orientační cena)	3 ks	364 Kč	1 092 Kč	460 Kč	1 380 Kč	824 Kč	2 472 Kč
tru	151	montáž dveřního kování - wc	kování wc (průměrná orientační cena)	2 ks	364 Kč	728 Kč	460 Kč	920 Kč	824 Kč	1 648 Kč
Truhlářské práce celkem						10 160 Kč	26 450 Kč			36 610 Kč

Úklid

Číslo položky	Popis práce	Popis materiálu	Množství / mj	Cena práce		Cena materiálu		Cena práce + materiálu		
				(mj)	(celkem)	(mj)	(celkem)	(mj)	(celkem)	
úkl	152	průběžný úklid společných prostor 1 patro	mycí prostředky	20 ks	169 Kč	3 380 Kč	6 Kč	120 Kč	175 Kč	3 500 Kč
úkl	153	průběžný úklid výtahu	mycí prostředky	20 ks	52 Kč	1 040 Kč	2 Kč	40 Kč	54 Kč	1 080 Kč
úkl	154	průběžný úklid společných prostor 6 pater	mycí prostředky	5 ks	423 Kč	2 115 Kč	6 Kč	30 Kč	429 Kč	2 145 Kč
úkl	155	finální úklid bytu do obyvatelného stavu před předáním zakázky (mytí podlah, dveří, oken, nábytku, obkladů, sanity)	mycí prostředky	69 m2	79 Kč	5 451 Kč	17 Kč	1 173 Kč	96 Kč	6 624 Kč
Úklid celkem						11 986 Kč	1 363 Kč			13 349 Kč

Ostatní rozpočtové náklady

přesun materiálů do 3. patra / osobní výtah (12,02 tun × 1 160 Kč)	13 943 Kč
nákup a závoz pomocného a stavebního materiálu vlastním autem 2x na profesi (24 nákupů a závozů × 1 200 Kč)	28 800 Kč
odnos a likvidace suti z demontáží a z prořezu materiálu z 3. patra / osobní výtah (2,20 tun × 1 908 Kč) 508 Kč za odnos + 1 400 Kč za odvoz a likvidaci za 1 tunu	4 198 Kč
odnos a likvidace směsného odpadu z demontáží a z prořezu materiálu z 3. patra / osobní výtah (1,61 tun × 3 580 Kč) 780 Kč za odnos + 2 800 Kč za odvoz a likvidaci za 1 tunu	5 764 Kč
mimostaveništní doprava osob 12 profesí × 2 000 Kč	24 000 Kč
parkování (50 dnů × 100 Kč)	5 000 Kč
činnost koordinátora stavby (koordinace řemeslníků a materiálů, vedení kontrolních dnů a vytváření zápisů z nich, komunikace se zákazníkem) (8,5 % z ceny práce a materiálu celkem)	61 304 Kč
činnost technického dozoru (odborný dozor s autorizací - konzultace pracovních postupů a hlídání kvality prací) (2,5 % z ceny práce a materiálu celkem)	18 031 Kč
zařízení staveniště (pomocné lešení do 2m, přímotopy, úklidové prostředky, prodlužovací kabely, kýble, pytle na odpad) (1,8 % z ceny práce celkem)	7 792 Kč

Ostatní
Celkem
168 832 Kč

Práce
Celkem
432 910 Kč

Materiál
Celkem
288 314 Kč

Ostatní
+ Práce
+ Materiál
Celkem bez DPH
890 056 Kč

DPH 15 % 133 508 Kč

Celkem s DPH 1 023 564 Kč